

## פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-26-0034 תאריך: 15/02/2026 שעה: 12:30  
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	25-1692	2265-002	זעירא מרדכי 2	גנאדי קורול	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	<a href="#">1</a>
2	26-0113	0833-017	רומנילי 17	אקרמן ופרויקטים בע"מ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	<a href="#">3</a>
3	25-0340	0092-047	חובבי ציון 47	אגם שביט יזמות	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	<a href="#">5</a>
4	25-1803	3091-009	בן אחיטוב 9	בנדלי בנא	תוספות בניה הריסה	<a href="#">8</a>
5	רישוי כללי		דרך נמיר מרדכי 78		רישום הערה על אי התאמה לפי תקנה 29 לתקנות המקרקעין	<a href="#">10</a>
6	רישוי כללי		המכבי 2		בקשה לרישום הערה על אי התאמה לפי תקנה 29 לתקנות המקרקעין	<a href="#">11</a>

04/03/2026  
ט"ו אדר תשפ"ו

## פרוטוקול רשות רישוי זעירא מרדכי 2, זעירא מרדכי 4, 2381

6332/164	גוש/חלקה	25-1692	בקשה מספר
המשתלה	שכונה	26/11/2025	תאריך הבקשה
תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	סיווג	2265-002	תיק בניין
6,719.04	שטח	24-00779	בקשת מידע

### מבקש הבקשה

גנאדי קורול  
זעירא מרדכי 4, תל אביב - יפו 6962404

### עורך הבקשה

מיטל נחמיאס  
קהילת לודג' 52, תל אביב - יפו 6970683

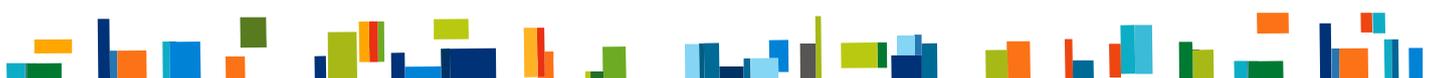
### מהות הבקשה

שינויים ותוספת בנייה בקוטג' המזרחי הקיים בן 2 קומות מעל מרתף מכיל ממ"ד, עם גג שטוח, בנוי בקיר משותף עם הקוטג' המערבי הקיצוני (הינו הוגדר בהיתר K1), בנויים בשורה של 12 זוגות של קוטגים בנויים בקיר משותף (סה"כ 24 יח"ד), כמפורט:

- בבניין: ביטול מעלית הפנימית ובחלק מפיר המעלית הסדרת חלל עבור בין הקומות קרקע, א' ומרתף;
- בקומת מרתף: הנמכת הריצפה בחלק מהמרתף הקיים ב-1.06 מ' כלפי מאושר בהיתר (עד לגובה 4 מ'), שינוי בתקרה הכפולה הקיימת של המרתף, ביטול גישה מהמרתף לחצר האנגלית הקיימת בצד המזרחי קירוי החצר ע"י גיבון, שינויים פנימיים והסדרת חדר משחקים, ספא, סאונה עם מקלחת וחדר שירותים, הסדרת מדרגות חיצוניות לגישה נפרדת למרתף המוצמד בתוך 2 מקומות חנייה.
- בקומת הקרקע: ביטול מסתור אשפה הקיים בצד המזרחי, תוספת שטח של 16.85 ע"י קירוי בגג קל משופע וסגירת שטח החצר הצדדית המזרחית הקיימת כולל שטח של מסתור האשפה (עד לקיר משותף עם יח"ד המזרחית הסמוכה - קוטג' K2) וצירוף שטח שנוצר לשטח הדירה, הריסת חלק מהבנייה הקיימת בצורה מעוגלת בחזית הדרומית ובמקום בניית קיר ישר עם ויטרינה.
- שינוי בפיתוח שטח כולל הריסת מעקה קיים וקירוי חצר אנגלית קיימת בצד המזרחי ע"י גיבון, הרחבת שטח חצר עד לציר כלפי הקוטג' המזרחי, הקמת גדר הפרדה אקוסטי בין הקוטג' שבנדון לקוטג' המזרחי הסמוך הסדרת דק עץ וגיבון בחצר הדרומית האחורית;
- בקומה א': שינויים פנימיים;
- על הגג: שינוי מיקום פתח גישה לגג העליון ושינוי מיקום מסתור מתקנים טכניים על הגג;
- במגרש: הגבהת הגדר האחורית הדרומית הפנימית הפונה לשצ"פ ב-1.10 מ' (עד לגובה 2.40 מ').

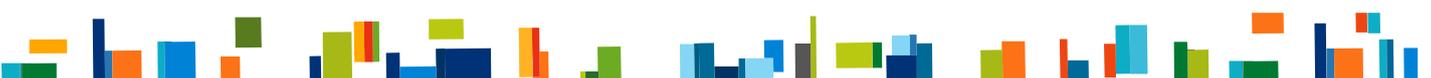
החלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-26-0034 מתאריך 15/02/2026



לא לאשר את הבקשה שכן :

- תוספת הבנייה מוצעת מעבר לשטחים המותרים עבור כל המתחם, מותר 11,680 מ"ר ולפי היתר מס' 14-1332 נוצלו 11,677.50 מ"ר (נותר שטח בלתי מנוצל 2.50 מ"ר בלבד) ולא הוצגה טבלה מסכמת כל השטחים שאושרו במתחם;
  - מוצע ביטול תקרה מונמכת קיימת במרתף ובניית תקרה מונמכת חדשה (שלא ברורה משמעות ההנמכה) כך שגובה המרתף יהיה 4.40 מ' בניגוד להוראות תב"ע ע1;
  - מוצעת הריסת מסתור אשפה קיים ללא הצגת פתרון חלופי.
  - תוספת שטח המוצעת בחצר הצדדית המזרחית עם קירוי בגג משופע (כולל צירוף השטח למגורים) היא בחלקה בגובה 2.35 מ' בניגוד לתקנות החוק ולא יכולה לשמש למגורים (מינימום נדרש 2.50 מ');
  - מוצע קירוי חצר אנגלית קיימת ע"י גיבון, מבלי להכליל שטח שנוצר בשטח המרתף, ובלי להציג חתך כדי להבין איך ניתן לקרות חצר אנגלית ע"י גיבון.
  - מוצעת הריסת מעקה הקיים בחצר האנגלית והקמת גדר אקוסטית מהווה הפרדת קוטג' הנ"ל מהקוטג' הסמוך לצד המזרחי בלי לרשום גובה גדר ובלי להציג חתך במקום זה.
  - אין התאמה בין תנוחת הקומות וחתכים. במרתף מסומן מילוי קרקע בחלק מהמרתף הקיים לפי היתר (שמהווה הקטנה שטחו) ובחתך א-א מתחת למילוי קרקע קיים מרתף בגובה 3.26 מ'.
  - מעל הגדר הפנימית הבנויה הקיימת לפי היתר בגבול המגרש הדרומי האחורי הוקמה גדר בגובה 1.10 מ' שלא הוצגה כמבוקשת והינה בגובה סה"כ 2.40 מ' שבניגוד לתקנות החוק.
- רשימת הדרישות לשלב הביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר) לבקשה תהיה נספח להיתר הבניה.



04/03/2026  
ט"ו אדר תשפ"ו

## פרוטוקול רשות רישוי רומנילי 17

6623/568	גוש/חלקה	26-0113	בקשה מספר
נוה דן	שכונה	08/02/2026	תאריך הבקשה
שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	סיווג	0833-017	תיק בניין
732.00	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

איתם מלונאות ספורט ונופש בע"מ  
וילנסקי משה 29, תל אביב - יפו 6962341 אקרון יזמות ופרויקטים א.מ בע"מ  
קהילת סלוניקי 7, תל אביב - יפו 6951307

### עורך הבקשה

טל נבות  
הברזל 38, תל אביב - יפו 6971054

### מהות הבקשה

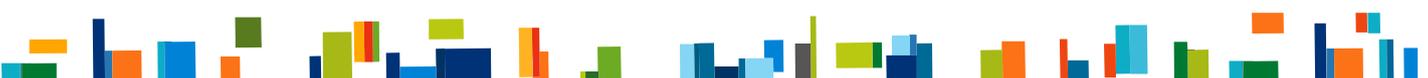
שינויים כלפי היתר מס' 22-0770 מתאריך 2.10.22 שניתן להריסת בנין קיים עבור 2 יח"ד במגרש והקמת בניין חדש מכוח תמ"א 38/3 א בן 4 קומות וקומת גג חלקית, מעל 2 קומות מרתף עבור 9 יח"ד סה"כ, הכוללים אישור בדיעבד עבור כריתת 5 עצים מס' 1, 2, 3, 4 ו-254 אשר נפגעו בזמן עבודות הבניה. מדובר על עצים שהיו קיימים מעבר לגבול המגרש אחורי בתחום חלקה הסמוכה בכתובת חילו יצחק 18.

החלטה: החלטה מספר: 2  
רשות רישוי מספר 1-26-0034 מתאריך 15/02/2026

לאשר את הבקשה לשינויים כלפי היתר מס' 22-0770 מתאריך 2.10.22 שניתן להריסת בנין קיים עבור 2 יח"ד במגרש והקמת בניין חדש מכוח תמ"א 38/3 א בן 4 קומות וקומת גג חלקית, מעל 2 קומות מרתף עבור 9 יח"ד סה"כ, הכוללים אישור בדיעבד עבור כריתת 5 עצים מס' 1, 2, 3, 4 ו-254 אשר נפגעו בזמן עבודות הבניה.

בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:  
תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק
2	הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) - (מוצג 4402)
3	עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה
4	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק



### תנאים בהיתר

#	תנאי
1	דילול נוף וחיתוך שורשים לעצים לשימור יבוצע רק על ידי גוזם מומחה מורשה משרד החקלאות, בהתאם להנחיות האגרונום המלווה המומחה בתחום טיפול בעצים. בשטח הציבורי יש לתאם זאת עם אגף שפ"ע.

### תנאים להתחלת עבודות

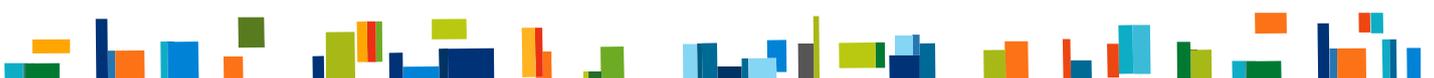
#	תנאי
1	אפשרה כריתה של עץ מספר 1,2,3,4,254 במגרש השכן לצורך הבניה. על בעל ההיתר להסדיר מול בעלי הזכויות שבשטחם נמצא העץ הוצאת רישיון כריתה עבור העץ ואת כריתתו בפועל לאחר קבלת הרישיון ולהציג: 1. רישיון כריתה לעץ 2. אסמכתא לכך שהעץ נכרת בפועל (תצהיר, תמונה, חוות דעת מקצועית וכו').
2	ביצוע מיגון כל העצים לשימור בהתאם להנחיות המרחביות גנים ונוף סעיף 4.2 ופרט אזור מוגן שורשים מהנחיות פקיד היערות לעבודה בקרבת עצים של משרד החקלאות, והצגת תמונות כל העצים לשימור עם המיגון.
3	הגשת "הצהרת אגרונום/אלינאי מלווה לשימור עצים". את ההצהרה יש להוריד באתר העירוני בקישור: <a href="http://www.tel-aviv.gov.il/Trees">http://www.tel-aviv.gov.il/Trees</a>
4	הצגת רישיון לביצוע כריתה/העתקה (לפני כריתת/העתקת העצים) מפקיד היערות. את הרישיון יש להוציא לפי ההליך המפורט באתר העירוני בקישור: <a href="http://www.tel-aviv.gov.il/Trees">http://www.tel-aviv.gov.il/Trees</a>

### תנאים לתעודת גמר

#	תנאי
1	אגרונום/אילנאי מלווה לשימור עצים ו/או להעתקת עצים יגיש אישור לכך שעבודות שימור העצים ו/או העתקת העצים הושלמו ואין פגיעה בעצים בעקבות העבודות
2	אישור אגף שפ"ע לשימור 2 עצים במגרש ובסביבתו.
3	קבלת אישור מחלקת גנים ונוף באגף שפ"ע לנטיעת 7 עצים בגודל 10 לפחות (4") במגרש.
4	תמורת העצים המיועדים לכריתה ינטעו עצים במגרש וברחבי העיר בערך של 108972 מ.

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

רשימת הדרישות לשלב הביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר) לבקשה תהיה נספח להיתר הבניה.



04/03/2026  
ט"ו אדר תשפ"ו

## פרוטוקול רשות רישוי חובבי ציון 47

6906/50	גוש/חלקה	25-0340	בקשה מספר
הצפון הישן-החלק הדרומי	שכונה	12/02/2025	תאריך הבקשה
בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	סיווג	0092-047	תיק בניין
666.00	שטח	24-01693	בקשת מידע

### מבקש הבקשה

אגם שביט יזמות בנדל"ן בע"מ  
דרך אבא הלל 7, רמת גן 5252204

### עורך הבקשה

שחף זית  
דיצה 1, תל אביב - יפו 68116

### מהות הבקשה

הריסת בניין מגורים קיים בן 3 קומות מעל קומת מרתף, והקמת בניין מגורים חדש בן 6 קומות וקומת גג חלקית מעל 2 קומות מרתף, הכולל:

בקומת מרתף תחתונה 2-: 15 מקומות חניה כולל מקום אחד לרכב נכה, 2 מקומות חנייה לאופנועים, מאגרי מים וחדר משאבות.

בקומת מרתף עליונה 1-: 7 מקומות חנייה, חניית אופנוע אחת, חדר עבור 8 זוגות אופניים, חדר טרפו, חדר מונים וחדר חשמל.

בקומת הקרקע: 4 יחידות דיור, מתוכן דירה אחת עם ממ"ד וממ"ק עבור 3 יחידות דיור, חדר אשפה, נישת גז, לובי משותף, רצועה מפולשת.

בקומות הטיפוסיות 5-1: שלוש יחידות דיור לקומה, בכל יחידת דיור ממ"ד ומרפסת גזוזטרה בחזיתות הקדמית והאחורית.

בקומת הגג החלקית: 2 יחידות דיור עם ממ"ד ומרפסת גג מוצמדת עם ג'קוזי לכל דירה.

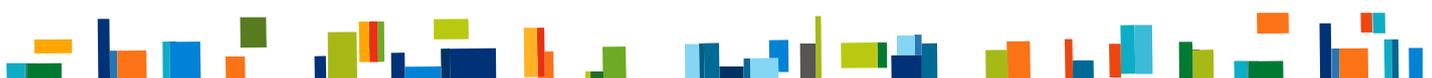
בגג העליון: גג טכני עם גישה מחדר המדרגות המשותף עבור קולטים סולאריים, מעבי מזגנים וגנרטור.

בכל קומות הבניין: חדרי מדרגות ולוביים קומתיים, פיר מעלית, ארונות טכניים ופירי אוורור. בחצר: חצרות פרטיות מוצמדות לכל הדירות במרווחים הצדדיים והאחורי, חניות ל-10 זוגות אופניים וגמל מים במרווח הצדדי המערבי, פירי אוורור, פתח הכנסת ציוד לחדר טרפו ורמפת ירידה לרכב במרווח הצדדי המזרחי, פיתוח שטח, גיבון ונטיעות במרווח הקדמי לרח' חובבי ציון.

סה"כ בבניין החדש 21 יחידות דיור ו-22 מקומות חנייה כולל מקום אחד לרכב נכה.

ההחלטה: החלטה מספר: 3

רשות רישוי מספר 1-26-0034 מתאריך 15/02/2026



לאשר את הבקשה להריסת בניין מגורים קיים בן 3 קומות מעל קומת קרקע, והקמת בניין מגורים חדש בן 6 קומות וקומת גג חלקית מעל 2 קומות מרתף, הכולל סה"כ בבניין החדש 21 יחידות דיור ו-22 מקומות חנייה כולל מקום אחד לרכב נכה.

בכפוף לכל דין, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:  
תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	קבלת אישור מכון הבקרה כי בוצעה בקרת תכן לבקשה להיתר וכי תוצאות הבקרה תקינות (מוצג 4400)
2	הצגת טופס הצהרת עורך הבקשה בדבר שינויים מרחביים בעקבות בקרת התכן לפי תקנה 52(מוצג 4402)
3	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק

תנאים בהיתר

#	תנאי
1	אי גרימת נזקים לתשתיות (פרטיות וציבוריות) ונקיטת כל האמצעים למניעת פגיעה ביציבות ובבטיחות המבנים והנכסים הגובלים.
2	ביצוע כל דרישות מכון הבקרה בהתאם לאישורם לשלב בקרת התכן להיתר.
3	רמת הקרינה בחדר הטרנספורמציה תהיה עפ"י הדין
4	דילול נוף וחיתוך שורשים לעצים לשימור יבוצע רק על ידי גוזם מומחה מורשה משרד החקלאות, בהתאם להנחיות האגרונום המלווה המומחה בתחום טיפול בעצים. בשטח ציבורי יש לתאם זאת עם אגף שפ"ע.
5	תמורת העצים המיועדים לכריתה יינטעו עצים במגרש וברחבי העיר בערך של 7,596.00 ₪.
6	מקומות חניה שאושרו כמקום חניה נגיש יהיו מיועדים לשימוש מי שהינו בעל תג נכה ממשרד התחבורה בלבד ולא ניתן יהיה להצמידם ליחידות הדיור בבניין. בגין חניות אלו תירשם הערה במרשם המקרקעין כאמור בתקנה 27 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), תשע"ב 2011.
7	בכל מקומות החניה תוכן תשתית להתקנת עמדת טעינה לרכב חשמלי וב-15% לפחות מסך כל מקומות החניה תסופק עמדת טעינה לרכב חשמלי בפועל
8	מקומות חניה שאושרו כמקום חניה נגיש יהיו מיועדים לשימוש מי שהינו בעל תג נכה ממשרד התחבורה בלבד ולא ניתן יהיה להצמידם ליחידות הדיור בבניין. בגין חניות אלו תירשם הערה במרשם המקרקעין כאמור בתקנה 27 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), תשע"ב 2011.

תנאים להתחלת עבודות

#	תנאי
1	הצגת הסכם התקשרות עם מכון בקרה למתן שירותי בקרת ביצוע. הודעת מכון בקרה לרשות הרישוי על התקשרות וקליטת בקשה לבקרת ביצוע.
2	לפני תחילת עבודות בנייה יפקיד בעל ההיתר בידי מח' פיקוח על הבנייה, העתק פוליסת ביטוח צד שלישי לכיסוי נזק, במידה ויגרם והחזרת המצב לקדמותו.
3	סקר אסבסט: -הגשת סקר אסבסט של סוקר אסבסט מוסמך על ידי המשרד להגנת הסביבה. -הגשת אישור קבלן האסבסט שהאסבסט פונה על פי החוק באמצעות קבלן אסבסט בעל רישיון מתאים לביצוע העבודה והוטמן באתר מורשה.
4	הגשת "הצהרת אגרונום/מומחה בתחום טיפול בעצים לנושא שימור עצים". את ההצהרה יש להוריד



#	תנאי
	באתר העירוני בקישור: <a href="http://www.tel-aviv.gov.il/Trees">http://www.tel-aviv.gov.il/Trees</a>
5	הצגת רישיון לביצוע כריתה/העתקה (לפני כריתת/העתקת העצים) מפקיד היערות. את הרישיון יש להוציא לפי ההליך המפורט באתר העירוני בקישור: <a href="http://www.tel-aviv.gov.il/Trees">http://www.tel-aviv.gov.il/Trees</a>
6	ביצוע מיגון כל העצים לשימור בהתאם להנחיות המרחביות גנים ונוף סעיף 4.2 ופרט אזור מוגן שורשים מהנחיות פקיד היערות לעבודה בקרבת עצים של משרד החקלאות, והצגת תמונות כל העצים לשימור עם המיגון.

#### תנאים לתעודת גמר

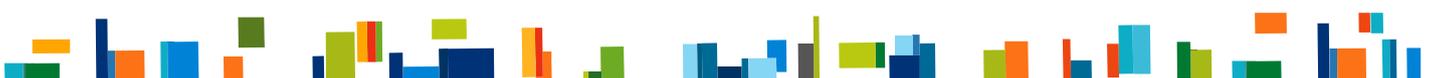
#	תנאי
1	הצגת אישור מכון הבקרה כי ביצע בקרת ביצוע על הבנייה והיא נמצאה תקינה, לרבות דוח מסכם כמשמעותו בתקנות עבודת מכון בקרה, והמלצת מכון הבקרה בדבר הפרטים הטעונים השלמה המפורטים בבקשה לקבלת תעודת גמר.
2	הצגת אישור, ממכון מורשה, כי הושלמו כל הדרישות לבנייה ירוקה בהתאם לתקן 5821 ובהתאם להנחיות המרחביות לנושא זה
3	הצגת רישום הערה בטאבו לפי תקנה 27 לתקנות המקרקעין לעניין: א. שטחים משותפים שירשמו כרכוש משותף לכל דיירי הבניין. ב. המרפסות הפתוחות לא תסגרנה בעתיד בכל צורה שהיא. ג. חניית הנכים שאושרה כמקום חניה נגיש מיועדת לשימוש בעל תג נכה ולא תצמד ליח"ד בבניין בעתיד.
4	מילוי דרישות חברת מי אביבים וביוב כמפורט באישורם להיתר.
5	אגרונום/מומחה בתחום טיפול בעצים לנושא שימור עצים ו/או נושא העתקת עצים יגיש אישור לכך שעבודות שימור העצים ו/או העתקת העצים הושלמו ואין פגיעה בעצים בעקבות העבודות.
6	קבלת אישור מחלקת גנים ונוף באגף שפ"ע לנטיעת 5 עצים בגודל 10 לפחות (4" במגרש.
7	אישור אגף שפ"ע לשימור 1 עצים במגרש ובסביבתו.
8	עבור עץ לשימור מס' 50 אשר מבוקשת חפירה ועבודות בקרבתם בתחום רדיוס שימור השורשים, תבוצע בדיקת פולי (בדיקת משיכה) בפיקוח האגרונום המלווה וימסר אישור סופי ליציבות העץ
9	בגין מקומות החניה שאושרו כמקום חניה נגיש, תירשם הערה במרשם המקרקעין כאמור בתקנה 27 לתקנות המקרקעין (ניהול ורישום), תשע"ב 2011

#### הערות

#	תנאי
1	קירות המרתף יבוצעו ע"י דיפון כלונסאות ללא עוגנים זמניים

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

רשימת הדרישות לשלב הביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר) לבקשה תהיה נספח להיתר הבניה.



04/03/2026  
ט"ו אדר תשפ"ו

## פרוטוקול רשות רישוי בן אחיטוב 9, טימן יעקב 2

9008/10	גוש/חלקה	25-1803	בקשה מספר
עג'מי וגבעת עליה	שכונה	29/12/2025	תאריך הבקשה
תוספות בניה הריסה	סיווג	3091-009	תיק בניין
184.00	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

בנדלי בנא  
יונתן 8, ראשון לציון 7569972

### עורך הבקשה

מיכאל שמואל אורן  
ת.ד. 425, קדימה-צורן 6092000

### מהות הבקשה

הריסת הבנייה הקיימת על המגרש כולל מבנה קיים חד קומתי ללא ערך אדריכלי מיוחד.

המבנה מבוקש להריסה במסגרת בקשה קודמת לטובת הקמת בניין חדש בנכס שנדחתה בליבה לאור סידור בניין חדש ללא חזית מסחרית בניגוד להוראות התכנית. ששלב זה מבקשים הריסת בלבד.

ההחלטה: החלטה מספר: 4

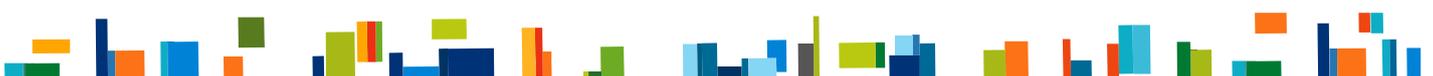
רשות רישוי מספר 1-26-0034 מתאריך 15/02/2026

לאשר את הבקשה להריסת בית ישן חד קומתי לא מאוכלס עם פרגולה, ג'קוזי וגגונים בחצר המיועדים כולם להריסה.

בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:  
תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק
2	הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) - (מוצג 4402)
3	עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה
4	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה



רשימת הדרישות לשלב הביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר) לבקשה תהיה נספח להיתר הבניה.





04/03/2026  
ט"ו אדר תשפ"ו

## פרוטוקול רשות רישוי דרך נמיר מרדכי 78, אלוני ניסים 7

6108/720	גוש/חלקה		בקשה מספר
צמרות איילון	שכונה		תאריך הבקשה
	סיווג	2355-007	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

החלטה: החלטה מספר: 5  
רשות רישוי מספר 1-26-0034 מתאריך 15/02/2026

רשימת הדרישות לשלב הביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר) לבקשה תהיה נספח להיתר הבניה.



04/03/2026  
ט"ו אדר תשפ"ו

## פרוטוקול רשות רישוי המכבי 2, טשרניחובסקי 8

6912/41	גוש/חלקה		בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה		תאריך הבקשה
	סיווג	0081-002	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

החלטה: החלטה מספר: 6  
רשות רישוי מספר 1-26-0034 מתאריך 15/02/2026

רשימת הדרישות לשלב הביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר) לבקשה תהיה נספח להיתר הבניה.

